

# เอสซีฯผนึกทุนญี่ปุ่น ผุดคอนโดลาดพร้าว

โพสต์ทูเดย์ - เอสซี แอสเสท จับมือ นิชิเตสึ ยักษ์ใหญ่จากญี่ปุ่น ตั้งบริษัท ร่วมทุนลุยอสังหาฯ ไทย นำร่องเปิด คอนโดเดอะเคเรสต์ ห้าแยกลาดพร้าว

นายณัฐพงศ์ คุณากรวงศ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น เปิดเผยว่า บริษัทได้ร่วมกับนิชิเตสึ (Nishitetsu Group : NNR) บริษัทยักษ์ใหญ่และผู้นำในภูมิภาคคิวชู ประเทศญี่ปุ่น จัดตั้งบริษัทร่วมทุนภายใต้ชื่อ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ วัน ด้วยทุนจดทะเบียน 1,200 ล้านบาท โดยเอสซีฯ ถือหุ้น 55% และนิชิเตสึ ถือหุ้น 45%

สำหรับความร่วมมือจัดตั้งบริษัทร่วมทุนดังกล่าว เพื่อพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในประเทศไทย โดยจะเริ่มจากโครงการ เดอะเคเรสต์ บนทำเลห้าแยกลาดพร้าว เนื่องจากมองว่าเป็นหนึ่งในทำเลสำคัญที่สุดของกรุงเทพฯ และจะเป็นศูนย์รวมเส้นทางคมนาคมแห่งอนาคต

นอกจากนี้ ยังเป็นไปตามยุทธศาสตร์เชิงรุกจากโรดแมป SC-Reinvention 2020 เพื่อการเติบโตอย่างยั่งยืน ด้วย

เหตุผลหลัก 3 ประการ คือ 1.วิสัยทัศน์ด้วยวิธีคิดแบบเดียวกัน ภายใต้การส่งมอบคุณค่าด้านคุณภาพสินค้าและบริการที่เป็นประโยชน์สูงสุดสำหรับลูกค้า 2.ความแข็งแกร่งทางธุรกิจของทั้งสองบริษัทและ 3.โอกาสสำหรับอนาคต เพื่อการลงทุนธุรกิจอสังหาริมทรัพย์รูปแบบอื่นๆ ตามโรดแมป ที่จะเสริมความแข็งแกร่งให้กับเอสซีฯ

ขณะเดียวกัน ยังเป็นการผสานจุดเด่นของสองบริษัท ทั้งด้านเทคโนโลยี การก่อสร้าง ความรวดเร็วในการส่งมอบสินค้าและบริการคุณภาพ เพื่อพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับอนาคต

ทั้งนี้ กลุ่มนิชิเตสึเป็นบริษัทรายใหญ่ที่อยู่ในตลาดหลักทรัพย์ประเทศญี่ปุ่นและมีผลประกอบการแข็งแกร่ง โดยสร้างรายได้เกือบ 3.8 แสนล้านบาทในปี 2561 ปัจจุบันมีสำนักงาน 85 แห่งทั่วโลก และดำเนิน 5 ธุรกิจหลัก ได้แก่ คมนาคม โลจิสติกส์ คำปรึกษา อสังหาฯ และอื่นๆ โดยมุ่งขยายการลงทุนนอกญี่ปุ่นอย่างต่อเนื่อง ■